



ЕВГЕНИЯ БИК:
«Благодаря акции,
каникулярных пап и мам
обрели более 400 ребят» **С.2**



АНДРЕЙ ПАРХОМОВ:
«Мы собираемся наладить
производство сыров
из козьего молока» **С.4**



МАРИНА ШЕМИЛИНА:
«Для того чтобы вывести
из тени самозанятых граждан,
нужен комплекс мер» **С.5**

ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

26 ЯНВАРЯ 2018 Г. • ПЯТНИЦА • № 9 (1503)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ | WWW.PRIMGAZETA.RU



Фото Глеба Ильинского

Эксперты считают, что после регистрации самозанятым нужно дать возможность получить статус индивидуального предпринимателя без права найма

Не плати, и спи спокойно Налоговые каникулы для самозанятых граждан предлагают продлить еще на год

Вышедших из «тени» самозанятых приморцев предлагают освободить от налогов еще на год. Поправки в Налоговый кодекс подготовил Минфин и направил на общественное обсуждение. В случае принятия документа, репетиторы, няни и домработницы, которые решат легализовать свою деятельность, не будут платить налоги в 2018 и 2019 годах. Эксперты считают, что параллельно с продлением льготного налогового периода для самозанятых граждан правительству необходимо разработать ряд комплексных мер, для того чтобы прототипы няни Мэри Поппинс и домоправительницы Фреден Бок из «Карлсона» активнее вышли из «тени».

К самозанятым гражданам в России относят тех, кто работает на себя и без наемных сотрудников, например, репетиторов, нянь и домработниц. Многие из таких граждан сейчас работают в теневой сфере российской экономики и не

зарегистрированы в налоговых органах. По словам аналитиков, люди, работающие на себя просто вынуждены оставаться в тени, чтобы не сталкиваться с бюрократией и постоянными проверками. Это невыгодно как государству (оно не только лишается части налогов, но и не имеет полной картины о работающих гражданах), так и самим самозанятым, — у них не идет официальный рабочий стаж, что скажется на начислении пенсии.

Для того чтобы стимулировать легализацию самозанятых россиян, в 2016 году государство предприняло ряд мер, облегчающих процесс становления «супермалого» частного бизнеса на ноги. В частности, предоставило самозанятым гражданам так называемые налоговые каникулы — время, в течение которого человек, работающий на себя, может не платить налоги и страховые взносы. Например, репетитор, решивший зарегистрироваться и выйти из тени освобождается от уплаты налогов на опреде-

ленный период. Ранее этот период мог длиться лишь до 2018 года. Минфин предлагает увеличить сроки до 2019-го.

С начала действия налоговых каникул в России вышли из «тени» всего 936 самозанятых, из них — около 150 иностранцев. В Приморье пока легализовались только 8 человек: семеро из них занимаются репетиторством, и один человек оказывает услуги по уборке жилых помещений.

По мнению экспертов, предприниматели, занимающиеся частной деятельностью «для себя», не спешат выходить из тени, потому что не понимают, что им надо будет делать после того, как закончится льготный период.

— Однозначно такая мера сама по себе не поможет вывести из тени самозанятых граждан. Нужны комплексные решения, — сказала «Приморской газете» уполномоченный по правам предпринимателей Приморья Марина Шемилина.

Продолжение на с.5 ➤

ЦИФРЫ

68 тысяч тонн мяса

птицы и крупного рогатого скота произвели сельскохозяйственные организации и крестьянско-фермерские хозяйства Приморья. Это на 40% больше, чем в 2016 году.

6 миллиардов рублей

инвестиций намерен вложить в проект по выращиванию гребешка, мидии, ламинарии, морского ежа и трепанга потенциальный резидент TOP. Планируется, что морские плантации будут размещены на южном побережье Приморья в бухте Краковка.

520 одаренных ребят

со всего края собрались во Всероссийском детском центре «Океан» для участия в тематической программе «Приморский интеллект». Все они — победители и призеры муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников из Приморского края.

1,5 миллиарда рублей

направлено на развитие сельского хозяйства в 2017 году. Из федерального бюджета на эти цели потрачено 1,7 млрд. До 400 млн руб. увеличено федеральное финансирование льготного кредитования сельхозпроизводителей

АНОНС

«Выходи гулять!»

В воскресенье, 28 января, во Владивостоке в рамках зимнего фестиваля городской среды состоится развлекательные программы «Выходи гулять!». Творческие мероприятия пройдут в Жариковском сквере (в районе остановки общественного транспорта «Дальзавод») и в парке Победы (около Приморского краевого дома молодежи, проспект 100-летия Владивостока, 103).

В обеих точках будет работать свободный микрофон — желающие смогут продекламировать любимое стихотворение. На обеих площадках развернутся фудкорты, где горожане смогут согреться горячим чаем или кофе.

ИНФОГРАФИКА

Рассказываем о том, зачем делать прививки перед путешествием в другие страны.

Читаем на primgazeta.ru



ЖКХ

В Хрустальном возобновили подачу воды

В поселке Хрустальный Кавалеровского района восстановили водоснабжение. Коммунальщики отогрели прихваченные морозом участки водовода и вернули подачу воды в поселок.

— Сейчас вода подается в полном объеме, — заявил глава Кавалеровского района Сергей Гавриков.

Все коммунальные объекты района работают в штатном режиме, уточнил глава муниципалитета. Возникающие технические сбои оперативно устраняются аварийными бригадами.

Напомним, из-за сильных морозов в Кавалеровском районе частично промерз водовод, в результате чего было нарушено водоснабжение поселка Хрустальный. На время устранения инцидента вода жителям населенного пункта подвозилась автоцистернами.

В департаменте по ЖКХ и топливным ресурсам Приморья отметили, что в случае каких-либо аварийных ситуаций жители всегда могут обратиться к оперативному дежурному своего района. Кроме того, во всех управляющих компаниях есть дежурный диспетчер.

Телефон Единой службы спасения — 112.

Марина Антонова

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

Приморский онкодиспансер откроют осенью 2018 года

Вице-губернаторы Приморья Алексей Немков и Павел Серебряков проинспектировали ход строительных работ в краевом онкологическом диспансере. Они осмотрели помещения для аппарата МРТ и линейных ускорителей в лечебно-диагностическом корпусе учреждения. Сейчас в них завершаются отделочные работы.

— Общестроительные работы должны завершиться на объекте в марте, — отметил Алексей Немков после осмотра. — Далее начнутся монтаж оборудования и пусконаладочные работы, благоустройство территории. Следующий этап — сертификация медицинского учреждения, в этом процессе участвуют госкорпорация «Росатом», Ростехнадзор, Санэпидемстанция. Работа очень специфическая, ее нельзя ускорять. По нашему плану функционировать в полную силу весь медицинский комплекс начнет уже осенью этого года.

В ходе проверки вице-губернатор отметил, что несмотря на то что в процессе работы выявляются те или иные мелкие недочеты, они оперативно исправляются в рамках действующих строительных норм. Заместитель главы региона пояснил, что на данном этапе дополнительных бюджетных вливаний в объект не требуется. И, если при пусконаладке оборудования понадобится что-то докупить, это можно будет сделать в рамках твердой цены контракта, которая предусматривает запас в 12–13 млн рублей.

Напомним, строительство онкодиспансера было возобновлено после четырех лет «заморозки». По распоряжению врио губернатора Приморского края Андрея Тарасенко строители обязались сдать важный для краевого здравоохранения объект раньше срока — в марте 2018 года.

Для медицинского учреждения закуплено высокотехнологичное оборудование общей стоимостью более 550 млн рублей. Это два высокоэнергетических линейных ускорителя для проведения контактной лучевой терапии, два аппарата компьютерной томографии для проведения радиоизотопных исследований и аппарат магниторезонансной терапии.

Марина Антонова

САМЫЕ НИЗКИЕ ЦЕНЫ НА ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ ВО ВЛАДИВОСТОКЕ



Мясо птицы замороженное (тушка), кг
Сеть супермаркетов «Реми»
88,80 руб.



Молоко пастеризованное 2,5%, л
Сеть супермаркетов «Михайловский»
55,90 руб.



Свинина замороженная, кг
Сеть супермаркетов «Реми»
209,90 руб.



Сахар-песок, кг
Сеть супермаркетов «Реми»
39,50 руб.



Масло растительное, л
Сеть супермаркетов «Реми»
65,30 руб.



Мука пшеничная в/с, кг
Сеть супермаркетов «Реми»
24,95 руб.



Яйцо куриное 1 кат., десяток
Сеть супермаркетов «Самбери»
47,97 руб.



Картофель, кг
Сеть супермаркетов «Самбери»
19,39 руб.



Рис шлифованный, кг
Сеть супермаркетов «Самбери», «Реми»
42,90 руб.



Яблоки, кг
Сеть супермаркетов «Самбери»
49,99 руб.

По результатам мониторинга «Приморской газеты» и краевого департамента лицензирования и торговли. Цены действительны на 25 января

Мамы на каникулах

415 воспитанников детдомов обрели временных родителей на январских праздниках



Фото Глеба Ильинского

Акция «Новый год в семье» — часть большого благотворительного проекта «Дети Приморья»

Подведены итоги благотворительной акции «Новый год в семье», которая завершилась в Приморье. В рамках этого проекта каждый законопослушный и совершеннолетний житель края мог пригласить в гости ребенка, оставшегося без родителей. Благодаря акции, каникулярных пап и мам обрели более 400 ребят. Кого-то взяли только на выходные, кого-то — на неделю, кого-то — на целый месяц. Теперь многие активисты всерьез подумывают об опеке или усыновлении. Ведь для большинства из них акция стала своего рода проверкой, призванной помочь принять окончательное решение.

Новый год давно наступил, а чудеса, которые он принес с собой, продолжают. Одним из таких чудес для воспитанников Центра содействия семейному устройству в селе Чугуевка стали родители для четырехлетнего Даниила, пятилетней Дарины и шестилетнего Максима. Все началось с того, что братьев и сестру пригласила к себе на каникулы семья Гвозденко. Вскоре она станет почти родной для малышей.

Глава семьи Евгений Гвозденко рассказал, что они с женой, посещая ребят в учреждении, подружались с ними. Так что дети с удовольствием откликнулись на предложение провести каникулы в гостях.

— Когда мы решили взять ребят, продумали всю программу, чем будем заниматься с ними на каникулах, — добавил Евгений. — Очень переживали, но все оказалось намного проще. Детям не столько нужны какие-то материальные вещи и игрушки, сколько сам контакт, когда с ними разговаривают и играют.

После праздников супруги Гвозденко начали оформлять документы на опеку. В семье уже есть восемь детей, трое из которых — приемные. Однако это не помешало решиться им на важный шаг.

Настоящим подарком стали январские праздники и для семьи Кайль из Лучегорска — супруги пригласили в гости воспитанницу местного центра Евгению.

— С Женей мы познакомились во время поездки в детский дом в качестве волонтеров, — поделилась Екатерина Кайль. — Девочка очень хорошая, но оказалась в сложной жиз-

ненной ситуации. Впервые мы пригласили ее к себе на прошлый Новый год и с тех пор постоянно забираем на праздники и каникулы. На следующих каникулах — ее день рождения. Конечно, будем отмечать его вместе.

Примечательно, что поближе познакомиться с воспитанниками Центров содействия семейному устройству приморцам помогла акция «Новый год в семье». В ее рамках практически каждый законопослушный житель края мог пригласить в гости на праздники одинокого ребенка. Участие в акции приняли 415 ребят. Активнее всего оказались жители поселка Новошахтинский — они позвали в гости 32 ребенка, Лесозаводска — 27 детей, Яковлевки и Кавалерово — по 16, Чугуевки — 14, Большого Камня — 12 и Светлогорья — 11 ребят.

— Программа нашла большой отклик у жителей края, — подчеркнула представитель краевого департамента образования и науки Приморья Евгения Бик.

Напомним, о значимости укрепления института семьи, создания равных возможностей для полноценного развития всех детей ранее заявил президент страны Владимир Путин. Во время заседания координационного совета национальной стратегии действий в интересах детей глава государства напомнил, что 2018 год дал старт Десятилетию детства в России.

— Рассчитываю, что правительство, реализуя этот проект, обязательно обеспечит преемственность с задачами национальной стратегии действий в интересах детей, а Совет Федерации будет продолжать держать эти вопросы в зоне своего внимания, — отметил Владимир Путин.

Наталья Шолик

КСТАТИ

Акция «Новый год в семье» — часть большого благотворительного проекта «Дети Приморья», призванного с помощью целой серии акций подарить праздник воспитанникам детских домов, которые, как и все ребята, верят, что приближающийся Новый год обязательно станет особенным. В декабре 2017 года в рамках проекта удалось собрать более 2 тысяч подарков для ребят.

На встречу с завтра

Глава региона встретился со студентами Дальневосточного федерального университета

Студенты, собравшиеся в среднем зале ДВФУ в четверг, ближе к трем часам дня, на встречу с главой региона Андреем Тарасенко, были очень разными. Нетипичными. Невышколенными. Не приглашенными по списку. В стройотрядовской форме, в умопомрачительных юбках с котиками, в очках, наушниках, с гаджетами и книжками в руках. Разнохарактерная молодость в свой традиционный праздник пребывала в весьма приподнятом настроении и вела себя свободно, раскрепощенно. Сегодня был их день — Татьянин, а завтра наступит их время — время принятия решений, читалось в глазах и позах юношей и девушек — студентов Дальневосточного Федерального. В 14:45 пустых мест в зале уже не было.

СТУДЕНЧЕСКИЙ КРАЙ

Ровно в три часа Андрей Тарасенко переступил порог среднего зала, в котором его ожидали около 400 студентов вуза. Несмотря на то что январь у вольнолюбивой братии — это время сдачи экзаменов, многие решили отложить на часок подготовку к сессии, чтобы не пропустить встречу с главой региона. В зале был аншлаг — стульев не хватало, и многие стояли у стен. Андрей Тарасенко улыбнулся так широко, что показалось, даже материки на карте мира за его спиной чуть растянулись в границах, и поздравил ребят с праздником.

Разговор, однако, начался серьезно. Врио губернатора напомнил молодежи, что Приморье сегодня развивается не просто активно, а стремительно. Поэтому у выпускников гораздо больше перспектив в родном Приморье, чем в центральной России. Неважно, касается это применения гуманитарных знаний или же технических навыков, полученных во время учебы.

Приветственная речь врио губернатора была недолгой — Андрей Тарасенко предложил перейти к вопросам.

Первой к главе региона обратилась председатель центра подготовки волонтеров ДВФУ Дарья Белявцева. Она заинтересовалась развитием добровольческой деятельности в Приморье и личным отношением главы региона к волонтерскому движению.

Глава края ответил, что поддерживает это направление.

— В реальной жизни каждый из нас периодически играет роль добровольца, и развивать такое движение на профессиональном уровне в крае необходимо, — ответил Андрей Тарасенко.

Поскольку встреча с ребятами проходила в честь традиционного студенческого праздника, глава региона объявил, что начиная с этого года праздников, посвященных молодежи, в Приморье станет больше.

Впервые Приморье отпразднует школьные выпускные, организовав масштабное красочное шоу. Прощальный фестиваль для выпускников приморских школ станет не менее масштабным, чем «Алые паруса» в Санкт-Петербурге. Планируется, что мероприятие пройдет на набережной Владивостока. Участниками события станут тысячи жителей и гостей края.

— Главной особенностью фестиваля будет световое шоу, а также участие парус-



Фото Игоря Новикова

Андрей Тарасенко ответил на все вопросы, заданные студентами ДВФУ

ников. Название мероприятию придумают и выберут сами приморцы. Для этого мы объявим конкурс на сайте администрации Приморского края, — раскрыл секреты будущего праздника Андрей Тарасенко и тут же пригласил студентов поучаствовать в разработке логотипа фестиваля.

ТРУДОВЫЕ БУДНИ

Будущих выпускников ДВФУ волновали не только грядущие праздники, но и будущие трудовые будни. Всем ребятам, собравшимся в зале вскоре придется искать свое место в жизни.

Глава региона рассказал, что Приморье в этом отношении — регион уникальный. Достойную работу в крае можно найти не только в крупных городах, но и на периферии — на современных предприятиях, которые появляются там одно за другим. Инвесторы вкладывают огромные деньги в создание новых промышленных производств, где как раз и требуются хорошие кадры и молодые специалисты.

— У Приморья огромный потенциал, который необходимо развивать, чем мы сегодня активно занимаемся: привлекаем бизнес, строим новые предприятия самой разной направленности, создаем сотни рабочих мест, — сказал Андрей Тарасенко.

Врио губернатора рассказал, что, для того чтобы обеспечить малые города и села кадрами, принят целый ряд мер. Студенты, решившие связать свою карьеру с сельскими территориями, могут рассчитывать на материальную поддержку по ряду программ. Одна из них — обеспечение квалифицированных специалистов жильем.

— Также мы работаем с руководством районов над тем, чтобы мер поддержки стало еще больше, — подытожил Андрей Тарасенко.

Предложение главы региона «ехать в село» порадовало не только ребят рабочих специальностей, например, студентов инженерной школы, но и студентов школы педагогики — будущих учителей. Они в принципе готовы ехать в районы.

Один из студентов педагогической школы ДВФУ даже заинтересовался, есть ли возможность начать практиковаться пораньше. Андрей Тарасенко ответил, что в этом году по согласованию с руководством вуза практика у будущих учителей начнется весной.

— Безусловно, ваш профессионализм зависит от стажировки. Многие районы нуждаются в вас — будущих педагогах. Летом, когда все дети на каникулах, нет смысла ехать в школы, поэтому с этого года ваша практика начнется уже весной, — рассказал глава региона.

Увидев реакцию студентов, Андрей Тарасенко подчеркнул, что именно энтузиазм и активность необходимы для развития края.

— Важно, чтобы и вы участвовали в этих проектах, ведь вы — наше будущее. Сегодня каждый молодой специалист сможет найти отрасль для самореализации, — отметил Андрей Тарасенко.

ПОЛЕЗНЫЕ ЗНАНИЯ ДЛЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

Каждого студента, пришедшего на встречу, конечно же, интересовало не только будущее его высшей школы, но и будущее его специальности в крае. Из-за ограниченного времени вопросы смогли задать не все. Но студенту Павлу повезло: он попал в число счастливых. Парень заинтересовался у главы региона планами по развитию нефтегазового комплекса в Приморье.

— В СМИ появилась информация о том, что в крае планируется создать собственный нефтеперерабатывающий завод, — заявил молодой человек. — По данным исследований, запас нефти у нас составляет около 60 миллионов тонн. Следующим шагом в процессе разработки месторождения должна стать геологоразведка. Будут ли для этого привлекаться молодые специалисты и использоваться наработки химической кафедры нашего университета?

Андрей Тарасенко ответил, что разведка полезных ископаемых будет проходить с использованием последних разработок геологов и при участии лучших специалистов.

— Приморье — край, богатый полезными ископаемыми. У нас есть запасы не только нефти, но и вольфрама, бора, а также оловянно-цинковые месторождения. Сейчас договариваемся с одним из лучших институтов Санкт-Петербурга о направлении в Дальнегорский филиал ДВФУ преподавателей, которые будут готовить будущих геологов. Край со своей стороны обеспечит молодых специалистов работой в металлургиче-

ской промышленности, — отметил глава региона.

Врио губернатора добавил, что в Приморье планируется построить быстровозводимый модульный НПЗ малого типа.

— Сейчас мы завозим топливо из других регионов с логистической наценкой. Нам необходима альтернатива привозному топливу — это позволит снизить тариф в первую очередь для нужд сельского хозяйства. Для строительства модульного НПЗ как раз достаточно тех запасов нефти, которые у нас есть, — подчеркнул Андрей Тарасенко.

ТЕХНОЛОГИИ В РАБОТЕ

В ходе встречи студенты посетовали на то, что из открытых источников не всегда можно узнать о наличии подходящей вакансии, поэтому приходится либо пользоваться знакомствами, либо ждать, когда их возьмут на работу в компании или организации, где они проходили практику. А процесс ожидания иногда затягивается.

Глава региона ответил, что сейчас в Приморье разрабатывают Единую базу вакансий для выпускников вузов, в которой все студенты смогут легко и быстро узнать актуальные из них от работодателей не только Владивостока, но и районов края. Сервис станет современным и удобным помощником для будущих выпускников.

— Система разрабатывается при участии работодателей. Это краевые и муниципальные учреждения, сельскохозяйственные, промышленные и другие предприятия. С помощью данного сервиса уже на последнем курсе вы сможете поделиться с трудоустройством, — заявил Андрей Тарасенко, добавив, что к этому процессу уже подключены все департаменты администрации Приморья.

В конце встречи ребята спросили об автобусном сообщении материка с островом.

Особенно актуальна эта тема зимой. На остров ходит не так много автобусов, из-за холодов у участников многие машины замерзают и не выходят на маршрут. В муниципальном парке тоже есть некоторые поломки транспорта, но они устраняются оперативно.

Врио губернатора подчеркнул, что городские власти должны заниматься решением этой проблемы и попросил прокомментировать присутствующего на встрече главу Владивостока Виталия Веркеенко, какие меры принимаются сегодня. Мэр заверил, что сейчас ведется работа с коммерческими перевозчиками, чтобы оптимизировать расписание и добавить количество рейсов.

Андрей Тарасенко отметил, что в скором времени в Приморье появится общественный транспорт нового типа: региональный автопарк пополнят современные электробусы марки «Камаз». Если они покажут свою эффективность и «приживутся» в крае, то в будущем в Приморье может быть организовано собственное сборочное производство. Предварительная договоренность с руководством завода уже достигнута.

— С учетом того, что остров и кампус развиваются стремительно, мы рассматриваем вопрос о том, чтобы подарить городу три автобуса для улучшения транспортного сообщения острова с материком, — сказал врио губернатора.

Ксения Курдюкова

«Такой фермы больше не будет нигде на Дальнем Востоке»

Производство сыра из козьего молока запустят под Уссурийском

В селе Алексей-Никольское под Уссурийском готовят итальянские, грузинские и кипрские сыры по оригинальным рецептам. В продуктовой линейке предприятия — более 20 наименований. Продукция попадает на магазинные полки под торговой маркой Solo, что в переводе с итальянского означает «только». Название очень символично, поскольку в составе приморских сыров только натуральное молоко и никаких искусственных добавок и красителей.

НА БЛИНЫ С РИКОТТОЙ

Сыроварню в Алексей-Никольском еще в 2009 году открыли Андрей и Елена Пахомовы. Полномасштабное производство удалось запустить только в 2015 году, когда появилось все необходимое оборудование, а сотрудники прошли соответствующее обучение. До этого, по словам самих предпринимателей, итальянские и грузинские сыры они не производили.

— Все наши сотрудники — жители села Алексей-Никольское. Каждый из них прошел соответствующее обучение на сыроварне прежде, чем приступить к своим обязанностям, — рассказывает заместитель директора сыроварни Елена Пахомова.

Мы находимся в большом цеху по производству сыра. Вкусно пахнет свежим творогом и молоком. В высокотехнологичных чанах (их называют сыроизготовителями) прямо сейчас создается нежнейшая рикотта — полезнейший итальянский сыр на основе молока и молочной сыворотки.

— Рикотта — сыр на сыворотке с добавлением молока, он очень полезный, — делится работник цеха Татьяна Инютина. — Кстати, несмотря на то что сыр итальянский, он замечательно подходит для русских блюд, например, сырников или фаршированных блинов.

Примечательно, что сыроварня стала источником дохода для многих жителей села. Небольшое предприятие не только дает работу людям, но и закупает у хозяев коровье молоко огромными партиями. Цена выше, чем на многих предприятиях и заводах — от 30 до 36 рублей за литр в зависимости от качественных показателей продукта: жирности, содержания белка, плотности.

Покупают молоко у сельчан ежедневно, ведь на один килограмм сыра его требуется около 10 литров. Между тем только в 2017 году на сыроварне произвели 118 тонн сыра.

— Все молоко мы покупаем только у местных производителей, его привозят из сел Октябрьского района и Уссурийского округа, — замечает Елена Пахомова. — Зимой мы перерабатываем порядка двух-трех тонн молока в день, летом — пять-семь тонн.

ИТАЛЬЯНСКОЕ НАСТРОЕНИЕ

Товарная линейка предприятия с 2015 по 2018 год расширилась почти в четыре раза. Когда сыроварня только открылась, здесь предлагали пять наименований сыров, сейчас их — больше 20. Многие сорта уже нашли своего постоянного покупателя.

— Когда люди начинают кушать наш сыр, они уже не хотят переходить ни на



Фото Глеба Ильинского, Александра Гончаренко



Начиналась сыроварня с небольшого цеха (на фото сверху) и пяти сортов сыра. Сегодня предприятие производит 20 видов продукции и имеет свой фирменный знак

какой другой, — замечает Андрей Пахомов. — Помню, мне одна девушка сказала: «У вас сыр такой натуральный. Я после него, когда другой ем, во рту чувствую всю таблицу Менделеева — столько добавок и красителей!». И, знаете, я ей верю.

Все заграничные сорта сыров: итальянские, грузинские, кипрские в Алексей-Никольском производят только по оригинальным рецептам. К примеру, здесь готовят моцареллу — мягкий итальянский сыр с изысканным вкусом. Размер одной головки может быть с виноградину или детский кулак. В зависимости от размера у сыра может появиться еще одно название — «Боккончини», так называют шарики среднего размера. В Италии с моцареллой делают множество блюд, включая знаменитый салат капрезе. Настоящие гурманы едят его просто так, с капелькой соуса бальзамико.

Не каждый приморец может побывать в Италии и попробовать настоящие моцареллу и рикотту. Однако у каждого есть возможность приобрести сыр местного производства, который не только не уступает по качеству и вкусовым свойствам итальянскому продукту, но еще и выигрывает у него сразу по нескольким параметрам, уверены на сыроварне.

— У рикотты срок хранения — пять дней. За это время невозможно привез-

ти из Италии мягкий сыр свежим. А ведь чем свежее молочный продукт, тем он вкуснее. И у приморцев теперь есть возможность попробовать наисвежайший итальянский сыр местного производства, — уточняет директор Андрей Пархомов. — Импортируемый сорт моцареллы тоже значительно меняет свои вкусовые качества, пока ее доставят в Приморье. Сами итальянцы предпочитают кушать моцареллу однодневной, то есть изготовили и в тот же день съели.

СВОЯ ФЕРМА

В планах супругов Пахомовых — серьезное расширение предприятия. Предприниматели готовятся к запуску производства сыров из козьего молока. Но для начала им придется оборудовать свою ферму, поскольку пока нет в пределах досягаемости козьего молока нужного качества и в необходимых объемах.

— Земельный участок у нас уже есть. Он находится в нескольких километрах от села Алексей-Никольское. Оформить его удалось благодаря программе выдачи дальневосточных гектаров. Семь таких гектаров мы оформили под семейную ферму. Сейчас заканчиваем готовить проектную документацию. Весной будем проводить коммуникации, — рассказывает Андрей Пахомов.

Животных для фермы планируется везти из Австралии. Предположительно, это будут козы нубийской или зааненской породы, которые отличаются высокими удоями. Речь идет о стаде в 1000 голов.

— В центральную часть России таких животных привозят в основном из Европы, в частности из Франции, а мы будем смотреть в сторону Австралии. Из Франции и нам тяжело будет их довести, и для животных это будет большой стресс, — делится Андрей Пахомов.

Во всей России сыр из козьего молока производят всего в нескольких местах. На Дальнем Востоке таких ферм и вообще нет, отмечает директор сыроварни, а значит, продукция однозначно будет конкурентоспособной.

— Мы будем единственной козьей фермой не только на Дальнем Востоке, но и одними из немногих в нашей стране, — замечает Андрей Пахомов. — В Республике Марий Эл, правда, есть серьезное производство — более 1000 голов. Под Москвой есть хозяйства на 100–150 коз. Но там Москва все съедает. К нам такую продукцию не привозят.

Сыр из козьего молока будет сравним по стоимости с сыром из коровьего молока, за счет чего станет доступен массовому покупателю, заявил предприниматель.

— Сыр из козьего молока намного полезнее сыра из коровьего молока по составу, микроэлементам. Его любят дети, люди пожилого возраста, девушки, которые хотят оставаться стройными. По вкусовым качествам, на мой взгляд, он совершенен и идеален. Мы надеемся, что себестоимость нашего козьего молока не превысит 40 рублей за литр. Значит, конечный продукт будет сопоставим по цене с сыром из коровьего молока, — обещает Андрей Пахомов.

ПОДДЕРЖКА ОТ ГОСУДАРСТВА

Приморской сыроварне помогла развиться поддержка от государства. В частности, средства на покупку итальянского оборудования они получили по специальной программе.

— Мы приняли участие в программе господдержки, — вспоминает Андрей Пахомов. — Предоставили бизнес-план. Его стоимость составила порядка 14 млн рублей, из них 8 млн, то есть 60% стоимости, выделило государство, а 6 млн — наши деньги.

Приморье обладает огромным потенциалом для развития собственного сельскохозяйственного производства, уверены в краевой администрации. Поэтому здесь стоит создавать все условия для открытия новых птицефабрик, животноводческих комплексов.

— Сельское хозяйство в крае нужно поднимать — приморцы должны получать свою местную продукцию. Для этого необходимо строить птицефабрики и развивать животноводческие комплексы, — ранее заявлял врио губернатора Андрей Тарасенко.

Напомним, президент РФ Владимир Путин поставил перед регионами масштабную задачу: в условиях санкций насытить внутренний рынок качественной и доступной продукцией, а также выйти на мировой рынок.

Наталья Шолик

Нерабочие сети

Региональные политики в большинстве игнорируют работу online

В начале января «Единая Россия» анонсировала очередной поход на соцсети: планируется, что уже после выборов партия власти проведет как минимум ребрендинг своего сайта. Остальные парламентские партии — КПРФ, ЛДПР и «Справедливая Россия» — в соцсетях представлены очень слабо. Между тем, по мнению приморских экспертов, с каждым годом растет уровень доверия граждан к интернет-источникам. И именно эта площадка фактически является той платформой, которая позволяет политикам выстроить доверительные отношения с избирателями, а жителям — оперативно сообщать о проблемах на округе своему депутату. Однако в Приморье этот уникальный канал фактически не работает.

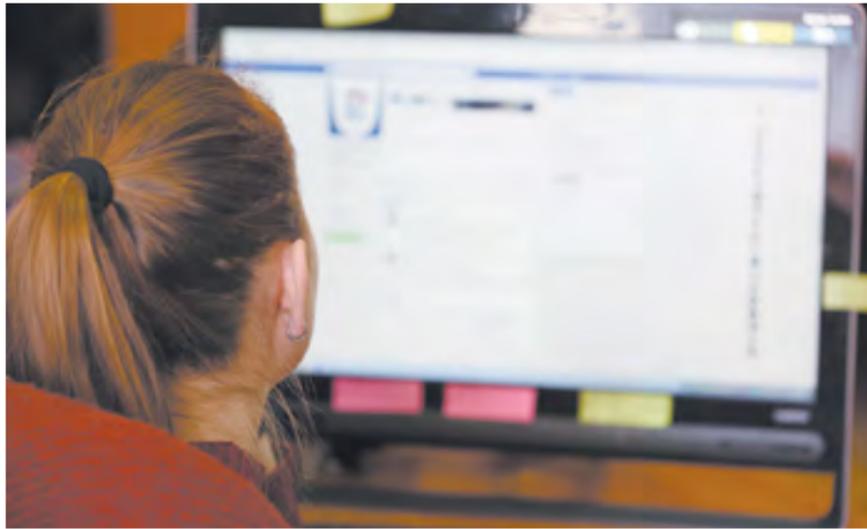


Фото: Глеба Ильинского

Порядка 60% граждан России в возрасте от 18 лет заходят в Сеть минимум раз в сутки

ОСОЗНАННАЯ НЕОБХОДИМОСТЬ

Порядка 60% граждан России в возрасте от 18 лет заходят в Сеть минимум раз в сутки — такие данные приводит фонд «Общественного мнения» в исследовании 2017 года. Из общего количества опрошенных 42% чаще всего узнают информацию из новостных сайтов в Интернете, 20% — из публикаций в блогах, социальных сетях, на форумах. При этом с каждым годом растет уровень доверия граждан к интернет-источникам. Например, уровень доверия граждан России к телевидению всего за два года упал на 16%, а информации, полученной в социальных сетях, россияне доверяют сегодня так же, как и информации, прочитанной в печатной прессе или услышанной по радио, говорит эксперт в сфере новых медиа Майя Шалунова.

— Другими словами, сегодня новые медиа — это полноценный канал коммуникации, обладающий серьезными технологическими возможностями и богатым потенциалом, — отмечает эксперт. — Бизнес давно это понял. И на сегодняшний день в Приморском крае можно назвать много кейсов успешного использования новых медиа предпринимательской средой. Однако в региональной политической сфере, к сожалению, ситуация гораздо хуже.

ДЕПУТАТСКАЯ АКТИВНОСТЬ

В качестве ярких примеров наиболее активных «сетевых» политиков можно выделить депутатов Государственной думы РФ Сергея Сопчука, Викторину Николаеву и Андрея Андрейченко, депутатов Законодательного собрания Приморского края Дмитрия Новикова, Артёма Самсонова, Валерия Кана и Евгения Костюкова, вице-губернатора Приморского края Павла Серебрякова и главу Владивостока Виталия Веркеенко. Отмечается активность в социальных сетях депутатов и муниципального уровня, однако опять-таки это лишь отдельные персоналии, отмечает политолог Павел Наливайко.

— Подобную проблему экспертное сообщество отмечало уже давно, периодически рекомендуя осваивать данную среду, — уверен директор консалтингового центра Expert Group. — Однако в таких ситуациях дает о себе знать уровень политической культуры региональной элиты, которая считает интернет и социальные сети баловством.

По мнению всех экспертов, интер-

нет-среда — это эффективный канал обратной связи с населением, который позволяет не только услышать проблемы общественности, но и обозначить собственную позицию, которая будет лучше воспринята за счет персонификации и может вызвать больше доверия, нежели заявление в СМИ. Однако данные плюсы многие просто игнорируют, хотя для тех же депутатов подобная активность может стать подспорьем в следующем избирательном цикле, как минимум потому, что избиратель сможет следить за активностью своего избранника в режиме фактически реального времени.

Однако до сих комплексной продуктивной работы политиков, партий и политических объединений с широкой аудиторией в приморском сегменте сети Интернет фактически не наблюдается. Причин этого несколько, отмечает специалист по новым медиа Майя Шалунова.

— Это и отсутствие необходимых для выстраивания полноценной работы средств, и нехватка квалифицированных специалистов, и зачастую непонимание предмета у лиц, принимающих решения, — говорит эксперт. — В результате новые медиа делаются старыми методами, которые не приносят исполнителям удовлетворения, а заказчиком — желаемого результата. В основе политического smm должно быть выстраивание долгосрочных доверительных отношений со своей аудиторией и своими избирателями, то есть работа на перспективу.

Все эксперты солидарны: ключевой критический момент в сложившейся в Приморском крае ситуации — отсутствие целевой коммуникации с подростковой и молодежной аудиторией. А ведь именно они в будущем неизбежно придут на избирательные участки в следующем политическом цикле, и впоследствии их голос окажется решающим.

ВАЖНЫЙ СЕГМЕНТ

По последним данным, доля проникновения федеральных политических партий «ВКонтакте», например, составляет от 0,06% у ЛДПР до 0,01% у «Яблока».

Между тем проникновение избирателя в эту соцсеть, по данным «ВКонтакте», составляет 85%! То есть подавляющее большинство избирателей уже здесь, но партий там практически нет. Ведь охват аудитории менее 0,1% — это

фактически отсутствие какой-либо работы с этой аудиторией, отмечает политолог Виталий Ермолаев.

— В 2016-м и особенно в 2017 году мы видели чудеса, которые творили избирательные кампании в социальных сетях США, Франции, Великобритании и Германии. Особенно ярким был взлет «Альтернативы для Германии» на прошедших выборах в ФРГ, где «АдГ» стала третьей партией Германии. Одной из причин их стремительного взлета стала невиданная доселе работа в соцсетях — они смогли довести долю подписчиков до 47% избирателей, отдавших им голоса на предыдущих выборах. То есть «АдГ» эффективно взаимодействовала почти с каждым вторым своим сторонником. Такого не было даже у Трампа, — говорит эксперт.

ВЫБИРАЯ СЕТИ

Каждая соцсеть имеет определенную направленность аудитории. К примеру, исследователи Brand Analytics составили портрет наиболее типичного пользователя каждой из них. Допустим, Facebook популярен у женщин (58,9% аккаунтов в России — женские) в возрасте от 25 до 34 лет, равно как и Instagram, который за последний год вышел в Приморье на лидирующие позиции среди других соцсетей. Здесь количество женских аккаунтов — более 70%. Эта информация крайне полезна для политиков и политических партий: правильный выбор платформы позволит донести до пользователей наиболее важную для них информацию.

— Это азы SMM: как выбирать соцсеть и для каких целей использовать для продвижения своего продукта, — говорит маркетолог Наталья Ваулина. — В этом смысле политика — тоже фактически продвижение бренда. И для того чтобы добиться максимального эффекта, важно правильно использовать те возможности, которые предлагает та или иная соцсеть.

Допустим, Facebook подходит для размещения собственного мнения и высказывания оценок. Instagram больше подходит для «работы лицом»: фотографии встреч с избирателями, короткие посты и так далее. А вот «ВКонтакте» и «Одноклассники» вполне можно использовать для разъяснения законов.

— Главное, не повторять один и тот же контент, — уверена эксперт. — Пользователи быстро поймут, что политик работает в соцсетях, что называется, для галоч-

ки, и перестанут серьезно воспринимать его аккаунты. Что крайне негативно отразится на дальнейшей работе.

РАЗВЕНЧИВАЯ МИФЫ

Одной из возможностей, которые дают соцсети, является развенчивание мифов и сплетен. Благодаря тому, что здесь есть прямой контакт с избирателями, народный избранник всегда может оперативно отследить возникающий фейк и оперативно на него отреагировать. Таким образом, не только сохраняется позитивный имидж политика, но и повышается медиаграмотность населения.

— Я сделал вывод, что соцсети — это один из важнейших инструментов, который дает возможность правильно донести до наших граждан информацию, раскрывать подлинный смысл инициатив. Все-таки о работе Думы недостаточно информации, и многие недобросовестные и некомпетентные лица этим пользуются: занимаются деструктивной критикой нашей работы, — сказал депутат Анатолий Выборный.

Имидж любого депутата и всей власти в целом складывается сейчас и из таких незначительных явлений, как отдельный пост одного депутата. Любое неосторожно сказанное в Сети слово может быстро спровоцировать информационную кампанию в социальных медиа с последующим выходом в крупные СМИ и существенно навредить как его репутации, так и репутации его фракции и Госдумы в целом.

— Соцсети — это опасная и обоюдоострая вещь, — говорит директор Центра политической информации Алексей Мухин. — С одной стороны, создается определенное ощущение близости власти, когда ее можно потрогать, а с другой — не всем нравится, когда их трогают. Часто возникают конфликтные ситуации, которые нужно уметь грамотно разрешить. Иначе можно получить обратный эффект и нанести вред имиджу власти. Очень важно уметь отличать обычных граждан от профессиональных деструкторов, которые обладают навыками так называемого троллинга и методами психологического воздействия и могут довести оппонента до эмоционального срыва.

Ольга Ильченко

КАК ОТЛИЧИТЬ ФЕЙК ОТ ПРАВДЫ

- **Слишком смешно, чтобы быть правдой.** Если что-то звучит слишком смешно и абсурдно, то есть большая вероятность, что это ложь.
- **Если заголовок не допускает сомнения, то новость, скорее всего, обман.** Относиться к любым фактам и статистике необходимо все же максимально придирчиво.
- **Ложные факты становятся вирусными гораздо чаще.** Массовое распространение не всегда является показателем того, что новость по-настоящему важна и правдива. Как правило, ложь распространяется гораздо быстрее, чем истина.
- **Отсутствие источников.** Как правило, поддельные новости описывают факты или события, не ссылаясь ни на что и ни на кого. Это делается намеренно, ведь первоначальная информация может быть искажена или источник не существует и в помине.

Налоговые каникулы для самозанятых граждан предлагают продлить еще на год

➤ Продолжение. Начало на с. 1

Проекты таких решений у бизнеса есть. Предложения сформированы, оформлены и силами омбудсменов на местах направлены для рассмотрения главе правительства Дмитрию Медведеву еще в октябре. Идея проста: после регистрации самозанятым нужно дать возможность получить статус «индивидуального предпринимателя без права найма», который поможет легализованным работать с патентной системой налогообложения (патент с фиксированной стоимостью около 10 тысяч рублей), а также освободит их от отчетности и проверок.

Пока государство решает, принимать ли предложения бизнеса или ограничиться налоговой льготой, приморские граждане нашли свой выход из ситуации. «Прощаться с тенью» помогают местные власти, причем на законных основаниях. Как выяснилось, для того чтобы начать работать легально, необходимо просто обратиться в Приморский центр занятости и встать на учет в качестве безработного гражданина.

— Это подходит тем, у кого есть видение реальной предпринимательской деятельности и желание открыть свое дело. Такие люди могут обратиться в региональный центр занятости, пройти обучение и получить небольшой грант,

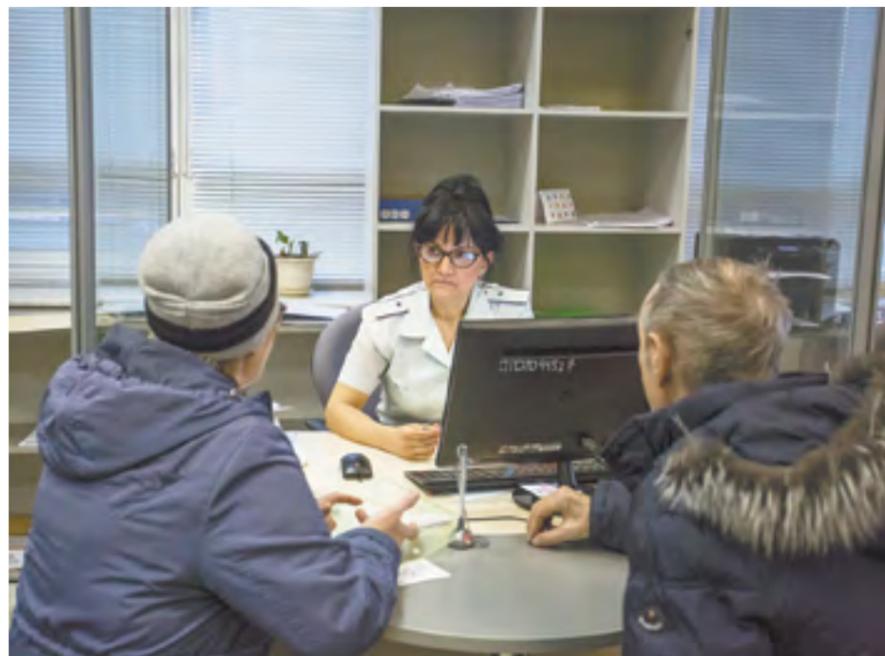


Фото Глеба Ильянского

Выходить из тени самозанятым гражданам необходимо хотя бы для того, чтобы обеспечить себе пенсию в будущем

чтобы использовать его как стартовый капитал для создания официального бизнеса, — уточнила Марина Шемилина.

Так, например, поступила жительница Владивостока Валерия Алексеева. Недавно она занималась репетиторством «на дому», а теперь стала

индивидуальным предпринимателем и владелицей детского клуба развития «Мир Идей для Детей», который базируется в школе №58. В ее клубе ученики первых классов получают дополнительное образование после окончания школьных уроков. Пару лет назад Валерия имела ста-

тус самозанятой (была воспитателем на дому), но вместо официальной регистрации в таком статусе она решила развивать свое дело.

— Я захотела развиваться дальше. И чтобы открыть свое дело, обратилась в Приморский центр занятости. Так я перестала быть воспитателем на дому и зарегистрировалась в статусе безработной. Потом, пройдя тестирование, меня приняли в программу «Содействие самозанятости безработных граждан». Именно там мне помогли открыть свой бизнес, — сказала Валерия Алексеева.

Программа «Содействие самозанятости безработных граждан» начала работать в Приморье в 2009 году. Это было одно из антикризисных мероприятий, которое финансировал федеральный бюджет. Однако с 2012 года поддержка предпринимательской инициативы безработных идет из краевого бюджета. По словам директора департамента труда и социального развития Лилии Лаврентьевой, все больше приморцев обращаются в службу занятости по вопросам открытия бизнеса. В 2016 году государственную услугу по самозанятости получили почти 850 человек. В 2017-м — уже почти 1200 безработных проконсультировались по данной теме.

Ксения Курдюкова

Информационные сообщения

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

краевого государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Спасский педагогический колледж» за 2017 отчетный год

N п/п	Наименование показателя деятельности	Ед. измерения	Отчетный год 2017
1.	Исполнение государственного задания	%	100
2.	Осуществление деятельности в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию, ПФ	%	100
3.	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в том числе:	человек	
	бесплатными, в том числе по видам услуг:	человек	550
	образовательным	человек	550
		человек	
		человек	
		человек	
	Полностью платными, в том числе по видам услуг:	человек	265
4.	Средняя стоимость получения частично платных услуг для потребителей, в том числе по видам:	рублей	20000
	Дополнительное проф.образование	рублей	10000
	Консультативные услуги физ. лицам з/отд	рублей	-
	Подготовительные курсы	рублей	-
4а.	Средняя стоимость получения платных услуг для потребителей, в том числе по видам:	рублей	30000
5.	Среднегодовая численность работников	человек	70
6.	Среднемесячная заработная плата работников	рублей	30828
7.	Объем финансового обеспечения государственного задания учредителя	тыс. рублей	33933,9
8.	Объем финансового обеспечения развития учреждения с учетом мероприятий, направленных на развитие автономных учреждений	тыс. рублей	35619,2
9.	Объем финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг	тыс. рублей	9800
10.	Прибыль после налогообложения в отчетном периоде	тыс. рублей	860
11.	Перечень видов деятельности		
	Выручка столовой	рублей	-
	Плата за общежитие	рублей	1558000
	Ксерокопии	рублей	119000
	Плата за обучение	рублей	8100000

12.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность		
	Устав, утвержденный распоряжением Департамента имущественных отношений Приморского края от 27.12.2013 г. № 616-ри		
	Лицензия, выданная Департаментом образования и науки Приморского края от 20 ноября 2014 года, серия 25Л01 № 0000665, регистрационный № 230 со сроком действия бессрочная		
	Свидетельство о государственной аккредитации от 21.05.2014 г. регистрационный №68, серия 25А01 № 0000225, выданное Департаментом образования и науки Приморского края, срок окончания – 01.03.2019 года		
	Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц за государственным регистрационным номером (ГРН) 2142510000202 от 16 января 2014 г. выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю		
	Свидетельство Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №3 по Приморскому краю о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ серия 25 №003645521 от 13.08.1993 года		
13.	Состав Наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имен и отчеств)		
	Пермякова Ольга Викторовна, начальник отдела профессионального образования и науки департамента образования и науки Приморского края		
	Михеева Ирина Викторовна, заместитель директора департамента земельных и имущественных отношений Приморского края		
	Фененко Андрей Васильевич, заместитель генерального директора по Безопасности дорожного движения ООО «Спасская Транспортная Компания»		
	Фисенко Борис Николаевич, «Отличник народного образования», бывший работник Управления образования Спасского района		
	Беликова Елена Васильевна, преподаватель КГА ПОУ «СПК»		
	Косьяненко Дарья Владимировна, преподаватель КГА ПОУ «СПК»		
14.	Иные сведения		

**ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ИМУЩЕСТВА,
ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА**
краевым государственным автономным профессиональным образовательным учреждением «Спасский педагогический колледж» за 2017 отчетный год

N п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Отчетный год 2017	
			на начало года	на конец года
1.	Общая балансовая стоимость имущества, в том числе:	тыс. рублей	37163,3	37266,4
	балансовая стоимость недвижимого имущества	тыс. рублей	30248,7	30248,7
	балансовая стоимость особо ценного движимого имущества	тыс. рублей	-	-
2.	Количество объектов недвижимого имущества (зданий, строений, помещений)	штук	7	7
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленная за учреждением, в том числе:	кв. метров	7148,9	7148,9
	площадь недвижимого имущества, переданного в аренду	кв. метров	-	-
4.	Иные сведения			

АО «Ремстройцентр»

Изменения в проектной декларации

Объект: жилой дом в районе Русской, 59 в г.Владивостоке, напечатанной в № 38 (1209) от 5 апреля 2016 г.

2.11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам.	Дополнить: Строительный адрес объекта: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Русской, 59. I. 18640G9D00009 от 24 января 2018 г., квартира № 13, этаж 3, общая площадь 47,3 кв.м.
------	--	--

Земельные участки

Сведения обязательны для опубликования согласно Земельному Кодексу Российской Федерации, Закону Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»

ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТАМИ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ Кадастровый инженер Лобко Андрей Викторович (почтовый адрес: Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, дом 24, офис 1 тел. 89084627667, адрес электронной почты: geo_soprany@mail.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 14966), извещает о проведении ознакомления и согласования проектов межевания земельных участков. На основании заключенных договоров с заказчиками по выделу земельных долей площадью по 4 га из исходного земельного участка с кадастровым номером 25:20:000000:384, расположенного: Приморский край, р-н Хасанский, с. Андреевка, акционерное общество закрытого типа «Гамон» Заказчик кадастровых работ Шухшин Иван Валерьевич, (почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, д. 65, кв. 9 тел. 89247333616) Заказчик кадастровых работ Биленко Владимир Дмитриевич, (почтовый адрес: Приморский край, гор. Артем, ул. Кирова, д. 68, кв. 43 тел. 89245274442) Заказчик кадастровых работ Грушкин Роман Олегович, (почтовый адрес: Приморский край, гор. Артем, ул. Севастопольская, д. 12/2, кв. 30 тел. 89242690009) В течение 30 дней со дня опубликования извещения с проектами межевания можно ознакомиться в индивидуальном порядке по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина 51 в рабочие дни с 9-00 до 12-00. В течение 30 дней со дня опубликования извещения заинтересованные лица могут вручить или направить предложения о доработке проектов межевания земельного участка после ознакомления с ним по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с. Вольно-Надеждинское, ул. Пушкина 51.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ Кадастровый инженер Лобко Андрей Викторович аттестат 25-11-137, адрес: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, оф. 2 geo_soprany@mail.ru, тел. 8-(908)-4627667, извещает о необходимости согласования проектов межевания земельных участков. На основании договоров, заключенных с заказчиком работ действующим по доверенности от собственников земельных долей бывшего АО «Нива», Баранд Дмитрий Владимирович, проживающий, Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, кв-л 1, дом 2, кв. 44, тел.8-951-018-20-61. Подготовлены проекты межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей из земель Акционерного общества «Нива». Исходный земельный участок с кадастровым номером 25:09:320501:148 находится: примерно в 3746 м по направлению на юг от ориентира: здание администрации, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с.Первомайское, ул.Школьная, д.20 С документами и проектами межевания земельных участков можно ознакомиться в индивидуальном порядке, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю, обоснованные возражения относительно размеров и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков направлять, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 24 каб. №1 (3-й этаж), а также в орган кадастрового учета ФГУ «Земельная кадастровая палата» по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, 2.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ Кадастровый инженер Игошев Владимир Владимирович аттестат 25-11-54, адрес: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, оф. 2, geo_soprany@mail.ru, тел. 8-(908)-448-30-85. На основании договора заключенного с заказчиком работ действующим от собственников земельных долей бывшего колхоза имени КПСС, Боталова Елена Алексеевна, адрес постоянного места жительства: Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Се-

маыл, д.1, кв.1 тел.8-908-444-22-58. Подготовлены проекты межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей. Исходный земельный участок с кадастровым номером 25:09:320801:1307 адрес объекта: ориентир: примерно в 4,1 км по направлению на юг от ориентира- здание больницы, расположенной за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с.Кремово, ул.Кирова, д.8 С документами и проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в индивидуальном порядке, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю, обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка направлять, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 24 каб. №1 (3-й этаж), а также в орган кадастрового учета ФГУ «Земельная кадастровая палата» по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, 2.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА Кадастровый инженер Коваль Денис Михайлович, аттестат № 25-11-138, в ГРКИ номер 14965, включен в реестр членов СРО НП «Кадастровые инженеры» 06.12.2011 г. №1271, адрес: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, оф.2, geo_soprany@mail.ru, тел. 89089744465, выполняет проекты межевания земельных участков (на основании заключенного договора с заказчиком работ) по выделу земельных долей в натуре из исходного земельного участка с кадастровым номером 25:19:010101:108, расположенного по адресу: Приморский край, Ханкайский район, сельскохозяйственный массив ТОО «Турирогское». С документами и проектами межевания земельных участков можно ознакомиться в индивидуальном порядке по адресу: Приморский край Ханкайский район с.Камень-Рыболов, ул. Кирова, 5, в течение 30 дней после опубликования данного извещения в рабочие дни с 11-00 до 12-00, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков направлять, в течение 30 дней после опубликования данного извещения, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул.Интернациональная, 71, оф.2. Заказчик работ: Кириченко Валентина Васильевна, адрес: Приморский край, Ханкайский район, с.Кировка, ул.Ленина, д.9, кв.2, тел.89146554720, Черников Олег Петрович адрес: Приморский край, Ханкайский район, с.Кировка, ул.Ленина, д.8, кв.1, тел.89241399174.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА Кадастровый инженер Коваль Денис Михайлович, аттестат № 25-11-138, в ГРКИ номер 14965, включен в реестр членов СРО НП «Кадастровые инженеры» 06.12.2011 г. №1271, адрес: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, оф.2, geo_soprany@mail.ru, тел. 89089744465, выполняет проекты межевания земельных участков (на основании заключенного договора с заказчиком работ) по выделу земельных долей в натуре из исходного земельного участка с кадастровым номером 25:19:010301:238, расположенного по адресу: Приморский край, Ханкайский район, сельскохозяйственный массив ТОО «Новокачалинское». С документами и проектами межевания земельных участков можно ознакомиться в индивидуальном порядке по адресу: Приморский край Ханкайский район с.Камень-Рыболов, ул. Кирова, 5, в течение 30 дней после опубликования данного извещения в рабочие дни с 11-00 до 12-00, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков направлять, в течение 30 дней после опубликования данного извещения, по адресу: Приморский край, г. Артем, ул.Интернациональная, 71, оф.2. Заказчик работ: Шенна Яна Борисовна, адрес: Приморский край, г.Уссурийск, ул. Губрия, д.7а, кв.2, тел.89084627667.

Конкурсные торги

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «ПРИМЗЕРНОПРОДУКТ» (ИНН 2540205422, КПП 254001001, ОГРН 1142540007191, адрес: 690091, ПК, г. Владивосток, Океанский проспект, 13, оф.6) Белов Евгений Юрьевич (ИНН 253602201300, СНИЛС 075-364-950-91, адрес: 690005, г.Владивосток, ул.Луговая, 37-38, belov.vladivostok.lo@bk.ru, 8(904)629 47 71, член Ассоциации «ДМСО» (ОГРН 1032700295099, ИНН 2721099166, адрес: 680020, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 13, оф. 6), действующий на основании Решения Арбитражного суда Приморского края от 22.11.2016 г. по делу №А51-15643/2016 сообщает о проведении торгов в форме публичного предложения. Предмет торгов: ЛОТ 1: Нежилое помещение общей площадью 370,0 кв. м., кадастровый номер: 25:28:000000:62057, лит. 2, номер этажа, на котором расположено помещение: этаж №1, подз. часть. Адрес объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Шоссейная, д. 1; Нежилое помещение общей площадью 1076,7 кв. м., кадастровый номер: 25:28:000000:13633, лит. 4, 4А, 4Б, 4В, 4Г, 4Е, 4Д, 4Ж, номер этажа, на котором расположено помещение: этаж №01, антресоль № антресоль. Адрес объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Шоссейная, д. 1; Нежилое помещение общей площадью 6016,4 кв. м., кадастровый номер: 25:28:000000:13634, лит. 4, 4А, 4Б, 4В, 4Г, 4Е, 4Д, 4Ж, номер этажа, на котором расположено помещение: этаж №01, №02, №03, №4. Адрес объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Шоссейная, д. 1; Нежилое помещение общей площадью 5415,9 кв. м., кадастровый номер: 25:28:000000:12459, лит. 4, 4А, 4Б, 4В, 4Г, 4Е, 4Д, 4Ж, номер этажа, на котором расположено помещение: этаж №01, №02, №03, №4. Адрес объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Шоссейная, д. 1; Нежилое помещение общей площадью 853,0 кв. м., кадастровый номер: 25:28:000000:59699, лит. 5, 5А, номер этажа, на котором расположено помещение: этаж №1. Адрес объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Шоссейная, д. 1; Право аренды земельного участка, кадастровый номер: 25:28:050016:233, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для дальнейшей эксплуатации зданий: хлебопекарня (для литейного цеха) с пристройками (4А, 4Б, 4В, 4Г, 4Д, 4Е, 4Ж), склада (лит.2), склада (лит.5, 5А), котельной, гаража (лит.9,8), общая площадь 25 763 кв.м., адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Шоссейная, 1. Начальная цена: 252 569 966 (двести пятьдесят два миллиона пятьсот шестьдесят девять тысяч девятьсот шестьдесят шесть) рублей 40 копеек. Величина снижения цены: 10 (десять) процентов от начальной цены. Срок, по истечении которого снижается начальная цена составляет 4 (четыре) рабочих дня с даты начала приема заявок. Задаток составляет 10 (десять) процентов от цены лота, сложившейся на определенный период и должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем сообщении не позднее указанной в настоящем сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие заявку для участия в торгах и обеспечившие поступление задатка на счета, указанные в настоящем сообщении, не позднее указанной в настоящем сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредитору, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявки на участие в торгах представляются организатору торгов с 00ч.00м. 06.03.2018 г. (начало первого периода) до 00ч.00м. 03.05.2018 г. (конец последнего периода) (время московское) через оператора электронной площадки «ЮТендер», в сети интернет: www.utender.ru. Заятки вносятся в дату публикации настоящего сообщения и до окончания торгов на специальный счет должника № 40702810242000020284 Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) в г.ВЛАДИВОСТОКЕ, г.ВЛАДИВОСТОК, БИК 040507886, к/счет 30101810105070000886. Оплата по договору купли продажи (Далее – ДКП) вносится на специальный счет должника: № 40702810242000020284 Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) в г. ВЛАДИВОСТОКЕ, г. ВЛАДИВОСТОК, БИК 040507886, к/счет 30101810105070000886. Победителем торгов признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за имущество. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества. Результаты торгов подываются 03.05.2018г. в 09:00 (время Московское), либо до даты определения победителя торгов в соответствии с ценовым периодом в сети интернет: www.utender.ru. Итоговый протокол подписывается в день проведения торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить ДКП. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания ДКП в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Срок оплаты по ДКП в течение 30 дней с даты подписания ДКП. Задаток, внесенный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты имущества. Проигравшим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Ознакомление с предметами продажи и более подробной информацией производится по предварительной записи по адресу г. Владивосток, проспект 100 лет Владивостоку, 103-Г, каб. 5. (тел. +79046294771). Проекты ДКП и договора о задатке размещены в ЕФРСБ. Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего назначено на 21.06.2017 г. в 11 час. 00 мин. в помещении Арбитражного суда Приморского края по адресу: г. Владивосток, ул. Светланская 54, каб. 105.

Организатор торгов – Финансовый управляющий гражданина Летуновского Михаила Алексеевича (ИНН 540507408501, СНИЛС 00012576455, дата рождения: 22.06.1976 г., место рождения: гор. Новосибирск, место регистрации: 690092, г. Владивосток, Партизанский пр-т, д. 52, кв. 40, процедура реализации имущества гражданина введена Решением АС ПК от 25.11.16г. дело №А51-25766/2015) Ероха Иван Анатольевич (ИНН 254006530, СНИЛС 051-197-365 50, тел. 8 (908) 981 0630, 690002, г. Владивосток, пр-т Острякова,5, 212) член НП ААУ «Солидарность» (628305, г.Нефтегоанск, Промышленная зона Пионерная, ул.Жилая, строение 13, оф.205, ОГРН/ИНН 113860000173/8604999157) извещает о проведении торгов в электронной форме на сайте ООО «МЭТС» (<http://www.m-ets.ru>). Предметом торгов является имущество: Лот №1: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 1500 кв.м Адрес: Приморский край, р-н Надеждинский, п. Мирный, ул. Соловая, дом 4. Кадастровый номер 25:10:011901:33. Начальная цена реализации 225 000 руб, НДС не предусмотрен, размер задатка 15% от начальной цены реализации, шаг аукциона 1% от начальной цены реализации. Порядок продажи, регистрации претендентов, порядок участия в торгах опубликованы в сети Интернет по адресу: www.m-ets.ru, заявки на участие в аукционе, а также предложения по цене подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: www.m-ets.ru. Форма торгов - открытый аукцион на повышение, форма подачи предложения по цене - открытая. Прием заявок осуществляется с 29.01.18г. 10:00 по 05.03.18г. до 17:00 по МСК на сайте ООО «МЭТС». Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на р/с Летуновского Михаила Алексеевича №4081781080000034335 в Владивостокский филиал АО «Солид Банк», БИК: 040507885, к/с 30101810805070000885. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать необходимые сведения, указанные в сообщении о проведении торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявку на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Дата начала аукциона 06 марта 2018г. в 10:00 по МСК, по адресу: <http://www.m-ets.ru>. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наивысшую цену. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти дней с момента получения победителем торгов предложения заключить договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается Оплата имущества

должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи. Ознакомиться со сведениями об имуществе, регламент электронной площадки, проектами договоров о задатке и купли-продажи можно на электронной торговой площадке. Также с любой информацией о торгах, составе имущества, проектами договоров о задатке и купли-продажи можно ознакомиться в рабочие дни, по адресу: г. Владивосток, ул.Комсомольская, 25б, каб.159 предварительно согласовав с организатором торгов время ознакомления.

ООО «Центр оказания услуг» вносит изменения в публикацию от 19.01.2018 в «Приморская газета» №6 (1500), а именно:
На торги 20.02.2018 ЛОТ№2(рег.№3006/10.10.2017) – исключить из публикации фразу «без учета НДС»; ЛОТЫ №7, №8, №9, №10, №11, №12, №13, №14(рег.№3308/14.11.2017) объединить в один ЛОТ, и присвоить ему порядковый номер 7. Считать правильным:
12.30 ЛОТ№7(рег.№3308/14.11.2017):
-Витрина холодильная, серия "свитязь 120 П" ВС-0,67-26-1-4Х (красная), заводской №127932, г.в.2012,
-Витрина холодильная, серия "свитязь 120 П" ВС-0,67-26-1-4Х (красная), заводской №127938, г.в.2012,
-Витрина холодильная, серия "свитязь 120 П" ВС-0,67-26-1-4Х (красная), заводской №127942, г.в.2012
-Витрина холодильная, серия "свитязь 120 П" ВС-0,67-26-1-4Х (красная), заводской №127939, г.в.2012,
-Витрина холодильная, серия "свитязь 120 П" ВС-0,67-26-1-4Х (красная), заводской №127941, г.в.2012,
-Витрина холодильная, серия "свитязь 180 П" ВВ-1-3,1-1-4Х(красная), заводской №1123582, г.в.2012,
-Витрина сотровая КУПЕЦ (1,8) (Боконины АВС с надстройкой), заводской №71812090099, г.в.2012,
-Витрина сотровая КУПЕЦ (1,8) (Боконины АВС с надстройкой), заводской №71812090099, г.в.2012, собственник: ООО «РИК». Начальная цена продажи-282 450руб. НДС не требуется. Задаток-14 000руб. Шаг аукциона-3 000руб.

ООО «Центр оказания услуг» по поручению ТУ Росимущества в Приморском крае проводит публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи, следующего заложенного недвижимого арестованного имущества:

Дата проведения торгов: 22.02.2018
10.00 ЛОТ№1(рег.№3686/25.12.2017): Жилое помещение-комната, общ.пл. 11,6кв.м., эт.4, кад.№25:31-070002:2140, долг за капремонт на 30.06.2017-2551,83руб., собственник: Голуб М.М., зарегистрированных нет, адрес: г. Находка, мкр. Врангель, ул. Внутрирпортовая, д.23/2, к. 31. Начальная цена продажи-455 000руб. Задаток-22 000руб. Шаг аукциона-5 000руб.
10.25 ЛОТ№2(рег.№3499/19.12.2017): Жилое помещение, общ.пл. 29,3кв.м., эт.2, кад.№25:03:040002:1227, долг за капремонт на 17.10.2017-7069,77руб., собственник: Бурик С.Г., зарегистрирован 1 человек, адрес: г. Дальнерекс, с. Красносельский, ул. Октябрьская, д.9, кв. 28. Начальная цена продажи-447 300руб. Задаток-22 000руб. Шаг аукциона-5 000руб.
10.50 ЛОТ№3(рег.№3307/14.11.2017): Жилой дом, общ.пл. 36,4кв.м., кад.№25:33:180114:744, зарегистрированных нет, адрес: г. Партизанск, ул. М.В. Ломоносова, д. 12, и земельный участок, земли населенных пунктов, для жилого дома, пл.1843+/-15кв.м., кад.№25:33:180114:335, собственник: Кан М.М., Кан Э.П.-общая долевая собственность, по ½ у каждого, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: г. Партизанск, ул. Ломоносова, д.12. Начальная цена продажи-866 264,40руб. Задаток-43 000руб. Шаг аукциона-9 000руб.
11.15 ЛОТ№4(рег.№2147/20.07.2017): Земельный участок, земли населенных пунктов, к индивидуальной жилой дому, пл. 1500кв.м., кад.№25:27:050101:53, собственник: Исаченко Н.А., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного на границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Артем, с. Крелевцы, ул. Урожайная, д.16, на земельном участке находится объект незавершенного строения: фундамент с предполагаемой площадью 210кв/м с каркасом из металлоконструкций. Начальная цена продажи-527 800руб. Задаток-26 000руб. Шаг аукциона-6 000руб.
11.40 ЛОТ№5(рег.№3498/19.12.2017): Жилой дом, общ.пл. 58,5кв.м., эт. 1-в том числе 1 подземный, кад.№25:30:020102:2183, зарегистрировано 3 человека, адрес: г. Лесозаводск, пер. Прямой, д. 22а, и земельный участок, земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства, пл. 703 кв.м., кад.№25:30:020102:87, собственник: Кушнерко О.Л., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Лесозаводск, пер. Прямой, д.22-а. Начальная цена продажи-1 020 800руб. Задаток-51 000руб. Шаг аукциона-11 000руб.

12.05 ЛОТ№6(рег.№3072/18.10.2017): Нежилое здание-мастерская по ремонту электрооборудования, общ.пл. 868кв.м., эт. 2, кад.№25:19:030201:800; нежилое здание-административное, общ.пл. 273,1кв.м., эт. 1, кад.№25:19:030201:799; нежилое здание-гараж, общ. пл. 388,6кв.м., эт. 2, кад.№25:19:030201:801, адрес: р-н Ханкайский, с. Камень-Рыболов, ул. Северная, д. 21; земельный участок, земли населенных пунктов, материальные склады, пл. 1181кв.м., кад.№25:19:030201:20, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Ханкайский, с. Камень-Рыболов, ул. Северная, д.21 собственник: ООО «КРОНА». Начальная цена продажи-7 161 770руб. Задаток-358 000руб. Шаг аукциона-72 000руб.
12.30 ЛОТ№7(рег.№705/23.03.2017): Жилое помещение-квартира, пл. 44,1кв.м., эт.1, кад.№25:34:017501:4934, собственник: Дода Е.П., зарегистрировано 3 человека, адрес: г. Уссурийск, ул. Агеева, д.20, кв.3. Начальная цена продажи-2 355 688руб. Задаток-117 000руб. Шаг аукциона-24 000руб.

Заявки принимаются по рабочим дням с 29.01.2018 по 16.02.2018 с 10-00 до 16-00 по адресу: г. Владивосток, ул. Чкалова, д. 30, 2-я блок секция. Протокол подведения итогов приема заявок оформляется 20.02.2018. Копия протокола направляется заявителю на адрес электронной почты, указанный в заявке, а также размещается на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в разделе «документы» в день его оформления. Платежный документ об оплате задатка должен содержать в назначении платежа номер лота, дату проведения торгов и регистрационный номер (пример назначения платежа: Задаток по лоту №__ на «__» __ 2017 №__ /__) и должен поступить единым платежом на счет ТУ Росимущества в Приморском крае по реквизитам, указанным на сайте организатора торгов <http://so-tsou.com>, в срок не позднее 16.02.2018. Внесение денежных средств несколькими платежными документами не допускается. Порядок подачи заявки. К участию в торгах допускаются физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, предоставившие, в сроки, указанные в извещении, надлежащим образом оформленные документы, а именно: Для физических лиц: Опись документов-2 экз.; Заявка по форме, утвержденной организатором торгов-2 экз.; Документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявку; Копию документа, удостоверяющего личность; Реквизиты банковского счета для возврата задатка; Копия свидетельства о постановке на налоговый учет. Для юридических лиц: Опись документов-2 экз.; Заявка по форме, утвержденной организатором торгов-2 экз.; Копию документа, удостоверяющего личность; Реквизиты банковского счета для возврата задатка; Копия Свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица; Копия Устава юридического лица (заверенную уполномоченным органом); Выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за 6 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату; Копию протокола о назначении исполнительного органа; Решение уполномоченного органа об участии в аукционе; Решение уполномоченного органа об одобрении крупной сделки; Копия платежного поручения об оплате задатка; Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, а также копия его паспорта. Для индивидуальных предпринимателей: Опись документов-2 экз.; Заявка по форме, утвержденной организатором торгов - 2 экз.; Копию документа, удостоверяющего личность (паспорт); Реквизиты банковского счета для возврата задатка; Копия свидетельства о государственной регистрации в качестве ИП; Выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявки на участие в торгах; Копия платежного поручения об оплате задатка. Документы, предоставляемые иностранными физическими и юридическими лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Исправления, дописки, подчистки в описи, заявке и прилагаемых к ней документах не допускаются. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель подписывает в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов. Победитель уплачивает цену продажи имущества в течение пяти дней после окончания торгов в установленном законом порядке. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены на указанный организатором торгов счет с лицом, выигравшим торги, организатор торгов заключает договор купли-продажи. Оплата имущества в рассрочку не допускается. Внесение денежных средств несколькими платежными документами не допускается. Условия заявки и договора купли-продажи устанавливаются в качестве условий договоров присоединения. Все расходы по оформлению прав на приобретаемое имущество возлагаются на покупателя. Подробный регламент по торгам размещен на сайте организатора торгов <http://so-tsou.com> в разделе «регламенты» и на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в разделе «документы». С дополнительной информацией можно ознакомиться в день и часы приема заявок по адресу: г. Владивосток, ул. Чкалова, д. 30, 2-я блок секция. Телефон для справок: 8-914-663-12-21.

Утащили «зубров» на дно «Адмирал» оставил минское «Динамо» без плей-офф

Приморский «Адмирал» одержал волевую победу над «Динамо» из Минска со счетом 3:2. К середине матча «моряки» проигрывали соперникам с разницей в две шайбы, но впоследствии собрались с силами и переломили ход матча. Благодаря успеху в Белоруссии подопечные Олега Леонтьева поднялись на 11-ю строчку турнирной таблицы Восточной конференции, обогнав «Куьнлунь», а вот динамовцы были вынуждены распрощаться с надеждами выступить в плей-офф.

Заключительную выездную серию сезона приморская хоккейная команда провела неровно. Стартовав с победы в Ярославле со счетом 3:1, «моряки» уступили после Санкт-Петербуржскому СКА — 7:2, а «динамовцы» Москвы забросили в ворота «Адмирала» четыре безответные шайбы. Последним у представителей нашего региона оставался выезд в братскую Белоруссию — в гости к минскому «Динамо».

Изначально было понятно, что игра простой не будет: «зубры» вели тяжелую борьбу за право попасть в плей-офф КХЛ, и для достижения успеха белорусам необходимо было набрать три очка. «Адмирал» же турнирную мотивацию давно потерял, но без груза ответственности на плечах команда на финише чемпионата выдала далеко не один успешный матч.

Первый период отчетной встречи прошел в равной борьбе: соперники опасались форсировать события и старались



Первый период отчетной встречи прошел в равной борьбе

действовать наверняка. Как следствие, опасных моментов было совсем мало, и на табло по итогам первых двадцати минут остались грустные нули. После перерыва команды наконец начали забивать голы. Воспользовавшись численным преимуществом, счет открыл хозяева — Шарль Ленгле выиграл дуэль у Игоря Бобкова.

Спустя пять минут Джастин Фонтейн удвоил разницу в счете, и минская публика на трибунах уже начала праздновать победу.

Пыл болельщиков «Динамо» в конце двадцатиминутки немного остудил защитник «Адмирала» Иван Мищенко, который отыграл одну шайбу.

В третьем периоде белорусы сами усложнили себе положение до предела, оставшись в двойном меньшинстве. В этой ситуации снова исполнительским мастерством блеснул Мищенко: Иван оформил первый дубль в КХЛовской карьере и сравнял счет.

Затем «моряки» выстояли четыре минуты в меньшинстве, а на последней минуте минчане, которым все еще необходимо было победить в основное время, поменяли вратаря на дополнительного полевого игрока. Ставка не сыграла — форвард «Адмирала» Кирилл Воронин отправил шайбу в пустые ворота и разрешил исход встречи. 3:2 — «моряки» одержали вторую в этом году победу на выезде и лишили «Динамо» даже математических шансов на выход в плей-офф.

Набрав три очка, «Адмирал» обогнал в турнирной таблице Восточной конференции КХЛ китайский «Куьнлунь» и поднялся на 11-ю строчку. Теперь игроков ожидает перерыв длиной в месяц. В конце регулярного чемпионата приморцам осталось только сыграть два раза с «Амуром». 26 февраля принципиальные соперники сойдутся в Хабаровске, а 28 февраля — во Владивостоке.

Леонид Крылов

Поймать за бороду

Оперу с переодеваниями покажут в Приморье

Комический спектакль «Мавра» представят на Приморской сцене Мариинского театра. Автор произведения — Игорь Стравинский, одна из ключевых фигур музыкального модернизма. Главные роли в постановке исполнят солисты учреждения.

Сюжет одноактной оперы написан по мотивам поэмы Александра Пушкина «Домик в Коломне». В его основе — невероятная история о влюбленном гусаре и его даме сердца. Однажды, не выдержав натиска чувств, юноша устраивается в дом своей возлюбленной под видом новой кухарки по имени Мавра. Однако авантюра не удастся. Переодетого в женское платье кавалера внезапно застают за бритьем бороды и указывают на дверь...

Поклонников творчества Игоря Стравинского ожидает не совсем традиционное прочтение оперы, признался «Приморской газете» режиссер спектакля Вячеслав Стародубцев. Так, на сцену планируется вывести двоих не прописанных в оригинальном сценарии персонажей — Петрушку и Коломбину. Еще одним сюрпризом для приморского зрителя станут столь любимые Пушкиным романсы под гитару в исполнении главной героини.

— На сцене развернется настоящая опера-буфф со всеми ее переодеваниями, неожиданными комическими моментами, — поделился Вячеслав Стародубцев. — Думаю, эта веселая одноактная опера с элементами русского dell'arte однозначно будет интересна как ценителям

высокого оперного искусства, так и неискушенному семейному зрителю.

Комическая опера о незадачливом герое-любовнике — не единственный подарок, который артисты подготовили для публики. В феврале на Приморской сцене Мариинского театра дважды выступит одна из самых выдающихся оперных певиц современности, всемирно известное сопрано — Мария Гулегина. В четверг, 1 февраля, она исполнит заглавную партию в опере «Тоска» Джакомо Пуччини. В воскресенье, 4 февраля, певица представит сольную программу с симфоническим оркестром Приморской сцены Мариинского театра под управлением Павла Смелкова. В ее исполнении прозвучат арии и сцены из опер Джузеппе Верди.

Кроме того, в афише — уже полюбившиеся шедевры оперного и балетного искусства. Среди них — оперы «Ночь перед Рождеством» (7 февраля) и «Сказка о царе Салтане» (18 февраля) Николая Римского-Корсакова, «Любовь к трём апельсинам» Сергея Прокофьева (21 февраля), «Волшебная флейта» Вольфганга Амадея Моцарта (25 февраля) и балеты «Лебединое озеро» (2 и 3 февраля), «Щелкунчик» (10 февраля), «Спящая красавица» (8 февраля) Петра Чайковского.

Наталья Шолик

СПРАВКА «ПГ»

Комическую оперу «Мавра» покажут 17 февраля в 17:00 и 24 февраля в 18:00 на Приморской сцене Мариинского театра.

ФУТБОЛ

«Луч-Энергия» обыграл «Атырау»

Первую победу на сборах в турецком Белеке одержали футболисты «Луча-Энергии». В своем третьем контрольном матче подопечные Александра Григоряна переиграли со счетом 2:0 казахстанский клуб «Атырау».

В составе «тигров» забитыми мячами отметились Иван Хлебородов и экс-полузащитник «Тюмени» Андрей Павленко, находящийся в «Луче» на просмотре.

— В сегодняшней игре, в отличие от предыдущего матча, мы совершили гораздо меньше ошибок в обороне, — отметил главный тренер приморцев Александр Григорян. — Было видно, что мы пытались играть на результат и что ребята хотели его добиться. Самоотдача, результат, качество атакующих действий на чужой половине поля — все это удовлетворило.

Следующий товарищеский матч на сборах в Турции «тигры» проведут 26 января против македонского клуба «Силекс».

Леонид Крылов

МАССОВЫЙ СПОРТ

Николай Валуев проведет День здоровья в Приморье.

Приморцы смогут сделать зарядку с чемпионом мира по боксу Николаем Валуевым. Мероприятие пройдет в рамках Дня здоровья 27 января в поселке Новошахтинский.

Как сообщили организаторы, в День здоровья запланирован ряд мероприятий с участием чемпиона мира по боксу Николая Валуева. Прославленный спортсмен проведет зарядку и видеовикторину, вручит мячи с автографом. Также в этот день запланированы хоккейный турнир, концертно-образовательная программа и флешмоб.

День здоровья стартует в субботу, 27 января, в 11:00 на хоккейном стадионе поселка Новошахтинский.

Отметим, по мнению президента России Владимира Путина, развитие спорта высших достижений и массового физкультурного движения по праву считаются одними из важнейших приоритетов государственной политики.

Леонид Крылов

ДЕНЬ В ИСТОРИИ

Чем запомнилось 23 января

Сегодня празднуют Международный день таможенника.

Кроме того, в 1918 году Владимир Ленин подписал принятый Совнаркомом декрет о проведении календарной реформы в России, а в 1924 году постановлением второго съезда Советов Петроград был переименован в Ленинград.

Что касается Приморского края, в 1895 году в этот день на встрече врачей Южно-Уссурийского края был зачитан доклад «Успенские минеральные воды». Доклад был посвящен целебным свойствам Шамаковских вод, которые нынче хорошо известны каждому дальневосточнику.

26 января 1962 года в горах Сихотэ-Алиня вступила в строй обогатительная фабрика рудника «Таежный».

Наконец, в 1980 году в этот день в залах Приморского отделения Союза художников экспонировалась выставка «Тебе, Родина, наш труд и талант». На ней было представлено более двухсот работ изобразительного и декоративно-прикладного характера. Работы по камню геолога В. Шабанова получили право демонстрироваться на выставке ВДНХ СССР в период Олимпиады 1980 года.

Леонид Крылов